

进一步全面深化改革要把牢价值取向

——论学习贯彻习近平总书记在企业和专家座谈会上重要讲话

人民日报评论员

“把牢价值取向”，习近平总书记主持召开企业和专家座谈会并发表重要讲话，对进一步全面深化改革提出明确要求，指出“抓改革、促发展，归根到底就是为了让人民过上更好的日子”，强调“要从人民的整体利益、根本利益、长远利益出发谋划和推进改革”。

为中国人民谋幸福，为中华民族谋复兴，是中国共产党人的初心和使命，也是改革开放的初心和使命。党的十八大以来，以习近平同志为核心的党中央坚持以人民为中心的价值取向，抓住人民最关心、最直接、最现实的利益问题推进重点领域改革，不断增强人民获得感、幸福感、安全感。药品集中带量采购常态化制度化，有力减轻群众用药负担；加强基金互济余缺，养老保险全国统筹确保养老金按时足额发放；致力于更好更公平的教育，教育改

革不断缩小地区、城乡间差距；满足群众更多精神需求，推进公共文化产品供给侧改革；生态文明体制改革向纵深推进，让人民生活在天更蓝、山更绿、水更清的优美环境之中……一系列既有针对性又有含金量的改革举措，为人民谋利、为民生解忧，使群众真真切切感受到了改革带来的新变化。实践充分表明：对改革价值取向的正确把握，使全面深化改革始终坚持为了人民、依靠人民，得到了最广大人民的衷心拥护。

中国式现代化坚持发展为了人民、发展依靠人民、发展成果由人民共享，在推动全体人民共同富裕上取得重要进展。习近平总书记指出：“中国式现代化，民生为大。”人民幸福安康是推动高质量发展的最终目的。今天，人民对美好生活的向往更加强烈，人民群众的需要呈

现多样化多层次多方面的特点。面对人民群众新期待，必须继续把改革推向纵深。人民对美好生活的向往就是我们的奋斗目标，无论改什么、改到哪一步，坚持以人民为中心的改革价值取向不能变。进一步全面深化改革，要坚持人民至上的价值理念，突出现代化方向的人民性，做到老百姓关心什么、期盼什么，改革就要抓住什么、推进什么，使改革能够让人民群众有更多获得感、幸福感、安全感。

问题是时代的声音，人民心声是改革所向。今天，人民群众还有不少操心事、烦心事，我们的民生工作还有不少不如人意的地方。进一步全面深化改革，要走好新时代党的群众路线，坚持问计于民、问需于民，加强对重大改革问题的调研，尽可能多听一听基层和一线的声音。要做到人民有所呼、改革有所应，注

重从就业、增收、入学、就医、住房、办事、托幼养老以及生命财产安全等老百姓急难愁盼中找准改革的发力点和突破口，多推出一些民生所急、民心所向的改革举措，多办一些惠民生、暖民心、顺民意的实事。想人民之所想，行人民之所嘱，把改革方案的含金量充分展示出来，全心全意把老百姓的事一件一件办好，才能不断把人民对美好生活的向往变为现实。

习近平总书记强调：“为了人民而改革，改革才有意义；依靠人民而改革，改革才有动力。”前进道路上，要全面推进中国式现代化这个主题进一步全面深化改革，把牢以人民为中心的价值取向，以促进社会公平正义、增进人民福祉为出发点和落脚点，顺应民心、尊重民意、关注民情、致力民生，我们一定能让现代化建设成果更多更公平惠及全体人民。

(新华社北京5月27日电)

2024年“中华民族共有精神家园建设主题文化活动”启动

新华社昆明5月28日电(记者王明玉、字强)2024年“中华民族共有精神家园建设主题文化活动”第一站28日在云南省迪庆藏族自治州香格里拉市启动。

本次活动结合云南特色，将在迪庆藏族自治州、丽江市广泛深入开展理论宣传、文艺演出、体育赛事、课堂教学、文博展示、民俗活动等，引导各

族群众铸牢中华民族共同体意识。启动仪式通过群众喜闻乐见、通俗易懂的文艺表演，面向各族干部群众宣传党的二十大精神、中央民族工作会议精神。

国家民委有关负责人在启动仪式上说，构筑中华民族共有精神家园，是新时代党的民族工作的战略任务，要紧紧围绕铸牢中华民族共同体意识这条主线，准确把握构筑中华民

族共有精神家园的精髓要义、深刻内涵和实践要求，深入提炼实践中蕴含的精神元素，丰富新内涵、创新新形态、提升新成效，不断推进中华民族共有精神家园建设有形有感有效。

据介绍，云南将以此次主题文化活动为契机，持续实施“枝繁干壮”工程，树立和突出各民族共有共享的中华文化符号和形象，促进各民族文化

传承保护和创新发展；深入开展铸牢中华民族共同体意识宣传教育，引导各族群众不断增强“五个认同”。

“中华民族共有精神家园建设主题文化活动”于2023年创办，由国家民委文化宣传司与各省、自治区、直辖市及新疆生产建设兵团民族工作部门联合主办。下一阶段活动将在江西等地举办。

可可西里藏羚羊 进入迁徙高峰

当前，可可西里藏羚羊已经进入迁徙高峰期，管理部门提醒往来游客、车辆听从工作人员现场指挥，严禁擅自进入保护区，并注意避让迁徙动物。

图为5月27日，藏羚羊在可可西里五道梁地区通过青藏公路。

新华社记者 张龙摄



最高检：加强生效行政裁判监督促进严格执法公正司法

新华社北京5月28日电(记者刘颖)最高人民检察院28日发布第五十一批指导性案例。这批指导性案例以生效行政裁判监督为主题，涉及工伤认定、起诉期限扣除、土地登记、烈士家属生活补助发放等人民群众急难愁盼问题。

生效行政裁判监督是法院作出生效判决、裁定、调解书后，当事人经申请再审理程序后仍然不服而向人民检察院申请监督，或者人民检察院发现生效裁判确有错误依职权

启动监督，以保护公民、法人和其他组织的合法权益，监督人民法院公正审判、行政机关依法行使职权。统计数据显示，近年来，当事人不服法院生效行政裁判申请监督的案件逐年大幅增长，近五年年均增加21.7%，2023年已达24975件。

此次发布的其中一件案例中，湖北某市某区的李某忙完业务驾车回家途中遭遇交通事故，但当地人社部门以李某受伤情形不能认定为

在下班途中受到非本人主要责任的交通事故伤害为由，作出不予认定工伤的决定。李某就此提起行政复议，未能改变结果。此后，李某提起行政诉讼，某市某区人民法院认为人社部门作出不予认定工伤的决定并无不当，判决驳回李某的诉讼请求。李某上诉到某市中级人民法院，被以相同理由驳回。随后，李某向湖北省高级人民法院申请再审，也被驳回。

李某向检察机关申请监督后，

检察机关开展了相关调查，湖北省人民检察院、最高人民检察院接续抗诉，认为此前有关行政裁判不符合法律规定。最终，最高人民法院采纳最高人民检察院的抗诉意见，李某的工伤得以认定。

最高检有关负责人表示，检察机关将全面深化行政检察监督，把行政诉讼监督作为行政检察的重心，聚焦行政相对人“有案诉不成、有理诉不赢”等行政诉讼监督“死角”，加强对被诉行政行为的合法性审查。

神舟十八号航天员乘组 圆满完成第一次出舱活动

新华社北京5月28日电(记者李国利、刘艺)5月28日18时58分，经过约8.5小时的出舱活动，神舟十八号乘组航天员叶光富、李聪、李广苏密切协同，在空间站机械臂和地面科研人员的配合支持下，完成了空间站空间碎片防护装置安装、舱外设备设施巡检等任务。航天员叶光富、李广苏已安全返回问天实验舱，出舱活动取得圆满成功。航天员叶光富再度漫步太空，航天员李广苏首次执行出舱活动任务。

据中国载人航天工程办公室介绍，按计划，神舟十八号载人飞行任务期间还将开展大量科学实验与技术试验，以及航天员乘组出舱活动和应用载荷出舱任务。

(上接第一版)习近平主席提出的构建人类命运共同体理念以及共建“一带一路”、全球发展倡议、全球安全倡议和全球文明倡议，有利于推动人类和平进步，打造更加美好的世界。赤几高度评价中方为推动政治解决地区热点问题、促进世界和平与发展所作积极努力，愿同中方加强在中非合作论坛、金砖国家等框架内合作，推动全球治理体系朝着更加公平合理的方向发展。赤几坚定奉行一个中国原则，认为世界上只有一个中国，台湾是中国领土不可分割的一部分，中华人民共和国政府是代表全中国的唯一合法政府，反对任何形式的“台独”，坚定支持中国政府为实现国家完全统一所作的努力。

会谈后，两国元首共同见证签署关于投

资、经济发展、数字经济、绿色发展、落实全球发展倡议等领域多项双边合作文件。

双方发表《中华人民共和国和赤道几内亚共和国关于建立全面战略合作伙伴关系的联合声明》。

会谈前，习近平和夫人彭丽媛在人民大会堂东门外广场为奥比昂和夫人康斯坦西娅举行欢迎仪式。

奥比昂抵达时，礼兵列队致敬。两国元首登上检阅台，军乐团奏中赤几两国国歌，天安门广场鸣放21响礼炮。奥比昂在习近平陪同下检阅中国人民解放军仪仗队，并观看分列式。

当晚，习近平和彭丽媛在人民大会堂金色大厅为奥比昂夫妇举行欢迎宴会。

王毅参加上述活动。

据不完全统计，全国已有超70城推出商品房“以旧换新”。记者近日走访深圳、郑州、南京等地房地产市场了解到，各地商品房“以旧换新”主要采取国企收购、市场联动、税费补贴三种模式。伴随各地一揽子政策的加速推进，首批实现“以旧换新”的案例正在落地，消费者的反应比预想的要好，二手房和新房市场交易活跃度均有提升。

国企收购：咨询和意向登记均超预期

记者在郑州、南京等地采访了解到，市民对国企收购旧房的反应比预想的要好。旧房在国资收购后将用于租赁，一些还将纳入保障性租赁住房，成为政府筹集保障性租赁住房的一种方式。

郑州4月20日开始实施“以旧换新”政策，5月10日完成了国企收购旧房的试点，进入全面铺开阶段，计划全年完成5000套；南京4月27日开展国企收购“以旧换新”，首批试点2000套。

“报名参加‘以旧换新’后，10天不到就有第三方评估机构来评估了。”郑州市民刘女士说。负责收购旧房的郑州城发安居有限公司和南京安居建设集团有限责任公司公布的数据显示，咨询和意向登记均超预期。

参与“以旧换新”的意愿强烈，但很多市民也表达了对房屋价值评估是否公允的担心。

针对这种担忧，南京从信用好、业务强的评估机构库中随机抽取3家，取排序中间的评估值作为存量住房的最终收购价格。“市民可以根据评估价格决定是否接受下一步交易。”南京安居建设集团有限责任公司副总经理王浩说。

收来的二手房用来做什么？南京计划将收购过来的二手房用作租赁住房，对外租赁运营；江苏太仓国企回收的旧房，用于保障性租赁住房和人才公寓房源。

收购资金从哪来？江苏太仓国企与银行合作搭建总规模20亿元的“资金池”；郑州目前有包括工行、建行在内的多家银行对收购旧房的国金融资表达了支持。

郑州市住宅与房地产业协会会长叶琦认为，国资收购模式适用于常住人口持续增长的城市，同时对国资平台的运营能力也有一定的要求。

市场联动：订金可退缓解市民后顾之忧

记者了解到，以往购买新房预交的是定金，如果交定金的一方违约了，无法收回。而此次以深圳为代表的市场联动模式把不可退的定金改为可退的订金，降低居民换房的风险，对于改善性需求释放有积极作用。

2024年5月，深圳开展“以旧换新”的楼盘绿景白石洲迎来了实际成交案例。

刘先生得知“以旧换新”新房订金可退的消息后，联系中介机构乐有家，支付了绿景白石洲的一套110平方米、总价1000多万元的三房房源订金。两周后，他位于南山的54平方米旧房通过乐有家售出，成交价400万元左右，足以支付新房首付。

深圳“以旧换新”鼓励房地产开发企业和中介机构，与计划出售二手商品住房并购买新建商品住房的购房居民签署涉及“解约保护期”的协议。若旧房未能在约定期限内售出，开发企业和换房人按约定解除协议并无条件退款。

据深圳市房地产中介协会数据，截至5月24日，参与“以旧换新”的开发项目已从首批13个增加到63个，参与的房地产经纪品牌从首批21家增至34个，覆盖全市1200余家经纪机构。消费者共咨询15144人次，其中转化成带看2604人次，通过活动签订新房订金协议61套。

“关键在于旧房能不能卖得出去。”广东省城规院住房政策研究中心首席研究员李宇嘉说，“以旧换新”能否换成，与换房者的让利力度和居民就业、收入预期改善情况直接相关。

税费补贴：换房人节省交易成本

今年4月，江苏太仓市民陈丽斌通过“以旧换新”换房省了近10万元的税费。

陈丽斌的老房子129平方米，评估价是283万元，换购的新房是太仓鼎盛华庭项目143平方米的户型，总价约362万元。新旧房屋款差额79万元，全部采用按揭贷款，不用交中介费，新房契税1.5%全免，算下来税费节省近10万元。

记者从太仓市住建局获悉，太仓市今年对住房卖旧买新实施契税补贴，在2024年1月1日至2024年12月31日期间出售自有住房，并在出售后3个月内、3至6个月内、6至12个月内购置新建商品住房的购房家庭，分别给予新房契税缴纳份额100%、80%、50%的购房补贴。

截至2024年4月底，江苏太仓商品房“以旧换新”已累计成交新房235套，新房销售约8.02亿元；置换存量房271套，收购金额约4.24亿元。

深圳市住房公积金管理中心为市民免费提供二手房跨行“带押过户”资金监管服务，助力解决房屋交易过程中跨行交易“过桥”资金成本高、还贷资金筹措难、售房交易周期长等问题。

除了政府补贴减免税费外，房地产开发企业和中介机构也推出购房价款、佣金等专属优惠方案。以深圳为例，目前二手房交易业主佣金点数一般是1.2%至1.5%。乐有家表示，给深圳“以旧换新”业主7至8折的佣金专属折扣，具体根据不同房源标的确定。

记者了解到，各地还在根据市民反馈意见，持续对“以旧换新”政策进行调整和完善。业内人士认为，“以旧换新”可以推动商品房市场去库存，加快保障性住房供给。叠加不断落地的各类政策，其作用将不断显现。

(新华社北京5月28日电)

31日凌晨，“银河之眼”挂夜空

新华社天津5月28日电(记者周润健)5月31日凌晨，天宇将上演奇特一幕：一轮下弦月运行至外形酷似一座拱桥的银河正下方，恰好组成一只深情的“大眼睛”。

北半球春夏交替时节的夜晚，在远离城市光污染的乡间、野外等场所，人们抬头仰望浩瀚的星空，一条银白色的光带会映入眼帘，宛若流淌在天空中的河流，它就是银河。自古以来银河就引发人们无尽的想象，成为不少文学作品的灵感来源。

中国天文学会会员、天文科普专家修立鹏介绍说，银河一年四季都可以看到，但不同季节，银河的形状也会有所不同，比如3月至6月，银河会以拱桥的形式展现在世人面前，横跨整个东方地平线。而赏拍“银河拱桥”又以4月和5月为最佳时节，一是银河会长时间保持拱桥

形态，姿态也更加优美；二是拱桥姿态低，角度好，更容易结合地景拍照。

作为一种视觉现象，“银河之眼”指的是月亮运行至“银河拱桥”正下方恰巧组成一只“大眼睛”，拱桥是“眼眶”，月亮是“瞳孔”。

5月有两次“银河之眼”，一次是在4日的凌晨，另外一次是在31日的凌晨。修立鹏指出，因经度不同等原因，我国东部和西部的月升时间会不同，因此“银河之眼”出现的时间会有所不同。以北京地区为例，31日1时30分左右，“银河之眼”就会出现于夜空之中，而在新疆等西部地区，则要错后2个小时左右。

修立鹏同时也表示，虽然6月还可以拍到“银河之眼”，但由于日落银河高度太高，“银河之眼”的形态不如4月和5月的好看，因此，本次可以说是今年最后一次观测“银河之眼”的好机会，感兴趣的公众不要错过。